

# APPEL À PROJETS EN FORET DOMANIALE LITTORALE

## SITE DE PETITE POTERIE

### ANNEXE 4

#### FICHE DESCRIPTIVE DU SITE



## Informations sur le site

Nom du site	<b>Petite poterie</b>
Commune	Le Marin
Département	972, Martinique
Localisation GPS	X : 727122,11 Y : 1599076,24
Parcelle	KD608
Forêt Domaniale	Forêt Domaniale du Littoral
Situation ONF	Direction Régionale de Martinique
Description générale du site	Aire en bord de route avec un magnifique point de vue sur la baie du marin et l'îlet Duquesnay avec de nombreuses tables bancs et un carbet à la disposition du public.
Activités sur le site	Joli point de vue sur la baie du Marin
Accès au site	Sur la N°5, parking d'une quinzaine de places
Equipements mise à disposition	Aucun équipement mis à disposition (terrain nu uniquement)
Equipements présents sur le site	Un carbet ainsi que de nombreuses tables bancs à disposition du public.
Type de projet souhaité	Restaurant ambulante rapide ;
Durée de la concession (ans)	3
Renouvelable	Par appel à projets uniquement, points de priorité au candidat sortant donnés en cas de comportement vertueux (voir les conditions et modalités de consultations)
Surface proposé en m2	48m2
Prix mini total de la redevance annuelle	5 500 euros
Eau, électricité et assainissement mis à disposition	Non.
Présence de sanitaires sur le site	Non.
Concurrence	Pour l'instant aucun autre concessionnaire n'est présent sur le site, l'ONF se réserve cependant le droit d'installer d'autres concessions sur le site.
Contraintes réglementaires	Site classé et EBC. Site soumis au code forestier.
Contraintes particulières	-La roulotte mobile doit être désinstallée quotidiennement. -Interdiction d'exercer une activité la nuit, le site doit être libéré au coucher du soleil -Le site doit être laissé propre tous les soirs -Mobilier et communication publicitaire interdit (ex : chaises ou parasols sponsorisés), le mobilier doit rester neutre

	-Un panneau de communication pourra être disposé en amont sous réserve d'autorisation de l'ONF
<b>Points de vigilance</b>	L'ONF rappelle qu'un déplacement de la surface de concession pourra entraîner la résiliation de celle-ci.
<b>Contact local</b>	Unité Territoriale / REMY Nicolas tél.0696 29 03 22. Mail nicolas.remy@onf.fr / Francis GEORGE, Tel : 0696220340 Mail : <a href="mailto:francis.george@onf.fr">francis.george@onf.fr</a> (standard 0596 60 70 70)

# Cartographies du site – Photographie aérienne



# Cartographies du site – PLAN DE SITUATION

