



LE GRAND DÉFI ! CONSTRUIRE UNE VILLE ÉCOLOGIQUE SUR UNE PLAINE DE GALETS

L'Écocité est une vaste démarche d'aménagement de l'Ouest, concernant majoritairement la plaine de Cambaie. Le défi de l'écocité pour 2050 consiste à initier un nouveau modèle de ville tropicale et durable accueillant 35 000 nouveaux logements sur un espace inhabité jusque-là.

La démographie de l'Ouest devrait doubler d'ici trente ans alors que nous subissons déjà les effets du dérèglement climatique. Aurons-nous le temps de relever ce grand défi ?

Comment concilier croissance démographique & développement équilibré du territoire ?

La pression foncière dans l'île est devenue telle aujourd'hui que les rares espaces encore disponibles concentrent les plus importants projets d'aménagements.

Pour tenter de répondre à la double contrainte de la croissance démographique et des problématiques environnementales, les pouvoirs publics se sont positionnés sur le modèle d'une écocité. Les constructions seront bioclimatiques et accessibles à tous. Les modes de déplacements sont pensés pour sortir du « tout-voiture ».



The eco-city will be a vast development project in the west, mainly involving the Cambaie Plain. The eco-city challenge, by the year 2050, is to create a new model for sustainable urban development in the tropics, incorporating 35,000 new residences in a previously uninhabited space.

The population of the western region is expected to double within the next thirty years, and we are already seeing the effects of climate change. The question arises of whether we have the time to meet this major challenge.



Vue sur la plaine de Cambaie, Fonds TCO.
View of the Cambaie Plain, TCO archive.

Et comment implanter une ville verte & durable sur une zone aride ?

Dès les premières décennies du peuplement, les habitants de l'île font clairement le choix de ne pas occuper cet espace perçu comme un « terrain gâté par un bras de la rivière du Galet »*. La représentation que les Réunionnais ont de cette zone inhospitalière à cause de l'aridité de son sol persiste jusqu'à ce jour.

Le projet « Terres fertiles » est lancé pour garantir la fertilisation des sols arides sur 45 ha. L'objectif est de développer une agriculture urbaine qui favorisera les circuits-courts. Par ailleurs, 200 ha sont dédiés à la plantation de végétaux sur l'ensemble de la future ville.

* Étienne de Champion, carte de 1733



Flash it & download the visual for best viewing



Le projet d'Écocité sur la Plaine de Cambaie.

Eco-city project on the Cambaie Plain.



